



Estado de Santa Catarina  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ

**MURAL**  
em 17/07/01

**Lei nº 3.684, de 13 de julho de 2001.**

**ALTERA ANEXO 10 DA LEI MUNICIPAL  
Nº. 1.812, DE 13 DE OUTUBRO DE 1987.**

O Prefeito Municipal de São José, faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º** – Fica alterado o anexo 10 da Lei nº. 1812, de 13 de outubro de 1987, que corresponde ao gráficos das taxas de ocupação em função do número de pavimentos.

**Art. 2º** - O anexo 10 passa a ter os seguintes gráficos:

**ÁREAS ARP, AMC E MAS**

**a) Áreas de 14 (quatorze) pavimentos (14/4, 0/40)**

NÚMERO DE PAVIMENTOS	TAXA DE OCUPAÇÃO
01	65%
02	62%
03	59%
04	56%
05	53%
06	50%
07	47%
08	44%
09	41%
10	38%
11	35%
12	32%
13	29%
14	26%

Rua Domingos André Zanini, 300 - Fone 381-0000 - CEP: 88.117-20 0 - Campinas - São José - Santa Catarina



Estado de Santa Catarina  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ

**MURAL**

em 17/07/01

Lei nº 3.684, de 13 de julho de 2001.

b) Áreas de 12 (doze) pavimentos (12/4, 0/32)

NÚMERO DE PAVIMENTOS	TAXA DE OCUPAÇÃO
01	65%
02	62%
03	59%
04	56%
05	53%
06	50%
07	47%
08	44%
09	41%
10	38%
11	35%
12	32%

c) Áreas de 08 (oito) pavimentos (08/4, 0/44)

NÚMERO DE PAVIMENTOS	TAXA DE OCUPAÇÃO
01	65%
02	62%
03	59%
04	56%
05	53%
06	50%
07	47%
08	44%



Estado de Santa Catarina  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ

**MURAL**

em 17/07/01

Lei nº 3.684, de 13 de julho de 2001.

d) Áreas de 06 (seis) pavimentos (06/3, 0/45)

NÚMERO DE PAVIMENTOS	TAXA DE OCUPAÇÃO
01	65%
02	61%
03	57%
04	53%
05	49%
06	45%

b) Áreas de 04 (quatro) pavimentos (04/2, 5/50)

NÚMERO DE PAVIMENTOS	TAXA DE OCUPAÇÃO
01	65%
02	60%
03	55%
04	50%

d) Áreas de 02 (dois) pavimentos (02/1, 6/60)

NÚMERO DE PAVIMENTOS	TAXA DE OCUPAÇÃO
01	70%
02	60%



Estado de Santa Catarina  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ

**MURAL**

em 17/07/01

**Lei nº 3.684, de 13 de julho de 2001.**

c) Áreas de 02 (dois) pavimentos áreas ARE, ARP, AER, ATP, E AMC

ÁREA DE PLANEJAMENTO				TAXA DE OCUPAÇÃO	
				1 PAVTO.	2 PAVTO.
2	1,0	50	200	70	50
2	1,0	50	360	60	50
2	0,8	40	450	50	40
2	0,6	30	720	40	30

**Art. 3º** - Ficam alterados no anexo 1 da Lei 1812, de 13 de outubro de 1987, as taxas de ocupação e índice de aproveitamento dos gabaritos correspondentes as áreas classificadas no território Municipal.

**Art. 4º** - Revogam-se as disposições em contrário.

**Art. 5º** - Esta Lei entra em vigor a partir da data de sua publicação.

Paço Municipal em São José (SC), 16 de Julho de 2001.

  
**DÁRIO ELIAS BERGER**  
Prefeito Municipal

**JAIME DE SOUZA**

Chefe de Gabinete e Secretário Ext. de  
Desenvolvimento Urbano

 